



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO**  
**DIRETORIA DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO - SINFRA**

**Relatório dos serviços de manutenção em elevadores e plataformas  
prestados no 1º trimestre de 2021 referentes ao Temo Aditivo ao contrato  
063/2019**

**1. Apresentação do objeto do contrato**

O atual contrato engloba um total de 53 equipamentos distribuídos em 3 (três) campus da UFPE e contempla a prestação de serviços manutenções preventivas, preditivas (incluídas nas rotinas de preventiva) e corretivas, além do fornecimento todo material e peças necessárias. Dentre o total de equipamentos, estão: elevadores de passageiros, plataformas de acessibilidade, mini elevador de carga e palco móvel dispostos na tabela 1, abaixo, com suas respectivas quantidades.

*Tabela 1 - Elevadores contemplados pelo contrato de manutenção*

Equipamento	Quantidades	Total de equipamentos
Elevadores de passageiros	33	53
Plataformas de acessibilidade	18	
Mini elevador de carga	1	
Palco móvel	1	

**2. Serviços prestados**

**2.1. Manutenções preventivas**

No período de janeiro até março de 2021 foram executados um total de 154 serviços de manutenção preventiva em 52 equipamentos, conforme ilustra a tabela 2.

Os valores pagos divergem dos valores previstos em cada mês, conforme apresenta a tabela 2 e ilustrados no gráfico da figura 1, devido à aplicação de descontos relativos a serviços não executados e por incidência do Índice de Medição de Resultados (IMR) na inexistência de justificativas válidas.

**2.2. Manutenções corretivas**

No período de janeiro a março foram registradas um total de 19 intervenções corretivas em diversos equipamentos, conforme apresentados na tabela 2 e ilustrado na figura 3.

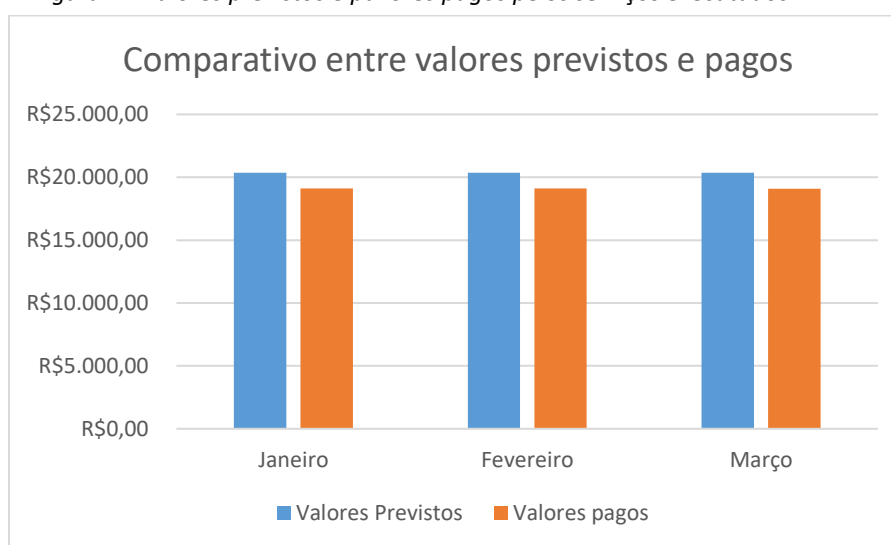
A variação da quantidade de serviços de manutenções corretivas não altera os valores dos custos, uma vez que os valores do contrato incluem o fornecimento de toda de mão de obra, materiais, ferramentas e peças necessários à manutenção da condição normal de operação dos equipamentos.

Os dados atuais de intervenções corretivas representam um período atípico de restrição social. A quantidade de manutenções corretivas tende a aumentar ou diminuir de acordo com a variação do fluxo de usuários.

Tabela 2 – Resumo dos serviços de manutenção e custos

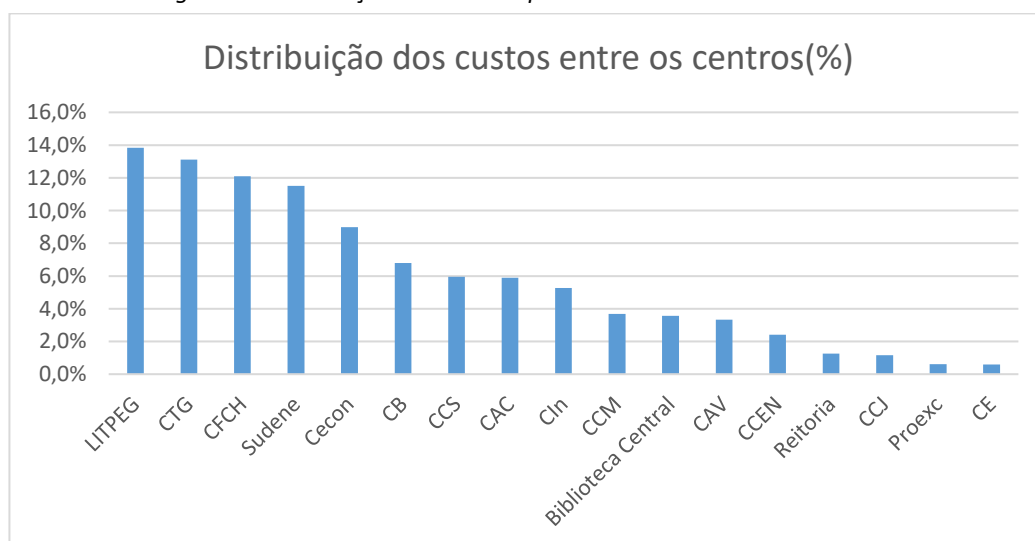
Mês	Manutenções preventivas autorizadas	Manutenções preventivas executadas	Quantidade de intervenções corretivas	Valores previstos para os 53 equipamentos	Valores pagos ou a serem pagos
Janeiro	53	52	12	R\$ 20.373,09	R\$ 19.115,77
Fevereiro	53	52	7	R\$ 20.373,09	R\$ 19.115,77
Março	53	50	0	R\$ 20.373,09	R\$ 19.078,71
<b>TOTAIS</b>	<b>159</b>	<b>154</b>	<b>19</b>	<b>R\$ 61.119,27</b>	<b>R\$ 57.310,25</b>

Figura 1 - Valores previstos e pavores pagos pelos serviços executados



O gráfico a seguir representa a distribuição, pelos centros da UFPE, dos custos totais previstos mensalmente para os 53 equipamentos do contrato:

Figura 2 - Distribuição dos valores previstos entre os centros da UFPE



Está representada no gráfico abaixo a distribuição, por centro da UFPE, do total de intervenções de manutenções corretivas registradas no período.

*Figura 3- Distribuição das intervenções corretivas por centro da UFPE*





---

*Emitido em 12/05/2021*

**RELATORIO Nº 10/2021 - SINFRA (11.01.37)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 12/05/2021 15:46 )*

**MARLUS FILIPE COSTA NUNES**

ENGENHEIRO-AREA

3214154

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número: **10**  
, ano: **2021**, tipo: **RELATORIO**, data de emissão: **12/05/2021** e o código de verificação: **4bb0c28850**